



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00. Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ЗАО «Арена»

Юридический адрес: 195112, Санкт-Петербург, Новочеркасский пр., д. 33, лит. А, пом. 27Н  
Фактический адрес: 195112, Санкт-Петербург, Новочеркасский пр., д. 33, лит. А, пом. 27Н  
ИНН 7825121023, р/с 40702810210000003784, филиал ОПЕРУ в ОАО «Банк ВТБ»  
в Санкт-Петербурге, к/с 30101810200000000704, БИК 044030704

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

**№ 78 – 07010220 – 2011**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство объекта капитального строительства:

*многофункциональный комплекс жилого и нежилого назначения (4-й пусковой комплекс) со*  
следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка –  
33 898 кв. м; в том числе:

*Блок 1: площадь застройки – 674,93 кв. м; площадь здания – 7 439,74 кв. м, в том числе:*  
*общая площадь квартир – 4 347,87 кв. м, площадь встроенных помещений – 321,55 кв. м;*  
*строительный объем – 26 456,66 куб. м; количество квартир – 46 шт.; этажность –*  
*14 этажей, подвал;*

*Блок 2: площадь застройки – 1 498,93 кв. м; площадь здания – 18 250,14 кв. м, в том числе:*  
*общая площадь квартир – 8 999,64 кв. м, площадь встроенных помещений – 2 999,55 кв. м;*  
*строительный объем – 66 966,38 куб. м; количество квартир – 123 шт.; этажность –*  
*13 этажей, подвал;*

*Встроенно-пристроенные (подземная и надземная) автостоянки с въездной рампой:*  
*площадь застройки – 6 360,0 кв. м; общая площадь автостоянки – 7 889,01 кв. м, в том*  
*числе: площадь надземной автостоянки – 3 898,78 кв. м, площадь подземной автостоянки –*  
*3 990,23 кв. м; строительный объем – 28 739,82 куб. м; количество машино-мест – 194 шт.*  
*расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский пр., дом 35, литера А.*

Срок действия настоящего разрешения до «17» марта 2014 г.

Дата выдачи разрешения «17» ноября 2011 г.

Начальника Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

А.И. Орт



Действие настоящего разрешения продлено до «17» марта 2015 г.

Дата продления разрешения «25» февраля 2014 г.

Зел

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature: В. П. Захаров]*

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10. 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.